



MICHELIN INNOVATION PARK - CATAROUX

LE QUARTIER DES PISTES SE DÉVOILE

Un projet innovant et ouvert sur la métropole de Clermont-Ferrand

Le futur Quartier des Pistes, 4^e composante de Michelin Innovation Park – Cataroux : un lieu innovant, ouvert sur la ville et ses habitants.

Michelin Innovation Park – Cataroux : un projet inédit de 300 millions d'euros et créateur de 1000 emplois, fruit d'un partenariat public-privé d'envergure.

Michelin Innovation Park : d'une ambition territoriale à une ambition mondiale.

Les anciennes pistes d'essai Michelin s'imposent à tous ceux qui entrent dans la métropole clermontoise par leur architecture monumentale : une structure de métal et de béton longue de 400 mètres et pouvant atteindre jusqu'à 30 mètres de hauteur.

Construites il y a plus d'un siècle, elles ont été au cœur de l'innovation du Groupe jusqu'à leur fermeture en 2000, date à laquelle le Centre de Recherche et de Développement situé à quelques kilomètres a pris le relais. Elles s'apprentent aujourd'hui à renaître pour devenir l'espace emblématique d'un nouveau lieu de vie : le Quartier des Pistes, un espace de loisir, créatif, fédérateur et ouvert sur la ville.

Le futur Quartier des Pistes, 4^e composante de Michelin Innovation Park – Cataroux : un lieu innovant, ouvert sur la ville et ses habitants.

En 2021, le groupe Michelin annonçait sa volonté de transformer les hectares inoccupés de son site historique de Cataroux en un projet dédié à l'innovation. Cette ambition se concrétise pleinement aujourd'hui avec l'annonce de l'ouverture, en 2029, du Quartier des Pistes, 4^e pôle de Michelin Innovation Park – Cataroux, dédié à l'innovation sociale.



« Depuis plus d'un siècle, des millions de personnes sont passées devant ce site, tellement singulier qu'il en est devenu iconique. Nous faisons de Cataroux, un endroit à la fois familier et un peu secret, un espace complètement ouvert sur la ville, créateur d'emplois et d'expériences nouvelles. Avec tous nos partenaires publics et privés, nous bâtissons un nouveau quartier, un lieu où l'on innove, où l'on se forme, où l'on se divertit et où il fait bon vivre. Michelin Innovation Park - Cataroux est incontestablement un atout pour l'attractivité et la résilience de notre territoire », commente Patrice Kefalas, directeur de Michelin Innovation Park - Cataroux.

Pensé comme un écosystème vivant, le Quartier des Pistes, projet de 130 millions d'euros, s'organise autour de trois grands espaces :

- + Un espace végétalisé de 3,5 hectares, avec la plantation de plus de 300 arbres et la création d'une ferme urbaine dédiée à la biodiversité. Le Quartier des Pistes constituera un îlot de fraîcheur, avec des gains thermiques parfois supérieurs à 5°C.
- + Les Pistes à Ciel Ouvert : 2,5 hectares réhabilités, conservés et sublimes pour devenir un marqueur identitaire fort et un lieu d'expériences inédites.
- + Un ensemble d'activités de 4 hectares, innovant et convivial, tourné vers le tourisme, la culture et le lien social comprenant notamment :
 - **La Cité du Mouvement** : un projet au service de la santé et du bien-être ;
 - **La Halle F4** : un tiers-lieu convivial et multi-activités ;
 - **Very Food Trip** : un concept inédit de restauration autour des cuisines du monde et du voyage ;
 - **L'Aventure Michelin** : Un nouvel écrin pour un patrimoine exceptionnel et une expérience visiteur totalement repensée ;
 - **O26** : une salle de spectacles et espace événementiel modulables ;
 - **La Cité Verte et la Légumerie d'Auvergne** : une exploitation horticole urbaine bio, un jardin partagé et un atelier de transformation de fruits et légumes locaux.

Chaque activité du Quartier des Pistes se distinguera par sa créativité, invitant les Clermontois et les visiteurs à vivre des expériences originales et stimulantes, en lien avec les besoins de la métropole et les défis de notre époque.

« Le Quartier des Pistes est né du désir de transformer un territoire de production en territoire de vie. Là où l'industrie façonnait la matière, nous cherchons aujourd'hui à façonner des liens. La transformation du bâtiment des Pistes en est le symbole : un lieu ouvert, où la mémoire des structures devient support d'innovation, de culture et de mouvement. » affirme Stefano Favretto, Architecte général du projet et urbaniste.

Michelin Innovation Park – Cataroux : un projet inédit de 300 millions d'euros, fruit d'un partenariat public-privé d'envergure

En 2029 le Quartier des Pistes sera un nouvel atout pour le rayonnement et le dynamisme du territoire. Il viendra compléter les trois pôles déjà en activité :

- + Un 1^{er} pôle compétences, dédié à l'innovation pédagogique et collaborative, composé de deux structures complémentaires disposant de fortes expertises dans la formation pour préparer les métiers de demain :
 - **Hall 32**, centré sur les métiers de l'industrie ;
 - **La Manufacture Des Talents Michelin**, dédiée à la formation tout au long de la vie.

MICHELIN INNOVATION PARK CATAROUX

La Manufacture
Des Talents



Le PIC

Aujourd'hui, les offres pédagogiques de cette structure s'adressent également aux entreprises régionales, y compris les startups du Parc, avec 25 000 offres de formation disponibles.

- + Un 2^e pôle consacré à l'innovation durable, au développement de matériaux biosourcés ou recyclés et de filières pour accélérer la transition vers l'économie circulaire. Appelé Centre des Matériaux Durables, il s'étend sur 20 000 m² d'espaces industriels. Six entreprises y sont installées, une vingtaine est attendue d'ici 2030.
- + Un 3^e pôle, dédié à l'innovation collaborative, avec des espaces de travail partagés.

Le Pôle d'Innovation Collaboratif (PIC), qui proposera plus de 2 400 postes de travail, ouvrira début 2026.

En réunissant plus de 50 partenaires, Michelin Innovation Park - Cataroux est l'illustration d'une collaboration à grande échelle entre acteurs publics et privés pour apporter une réponse innovante et responsable aux défis du monde actuel. Cette nouvelle page s'écrit désormais à plusieurs mains et, d'ici 2030, sur l'ensemble du parc, environ 1 000 emplois seront créés.

Michelin Innovation Park : d'une ambition territoriale à une ambition mondiale

En insufflant une nouvelle dynamique, ce modèle innovant générera un renouveau économique, social et touristique, participant activement au rayonnement du territoire.

Au Quartier des Pistes, plus de 400 000 visiteurs seront accueillis chaque année ce qui en fera l'une des plus grandes destinations touristiques françaises grâce à son offre complémentaire de loisirs et services articulées autour d'un patrimoine industriel unique au monde.

Avec le Centre des Matériaux Durables, la Manufacture Des Talents, Hall 32 et le PIC, le Parc attirera de nouveaux talents, moteurs de l'innovation et du développement de la deuxième région économique de France.

Michelin a décidé d'apporter sa marque, connue dans le monde entier, pour faire rayonner ce modèle inédit accélérateur d'innovation durable. Michelin Innovation Park - Cataroux pose ainsi les fondations d'un modèle exportable, prêt à être adapté à d'autres régions du monde.



Les Pistes à Ciel Ouvert

RELATIONS PRESSE DU GROUPE MICHELIN

+33 (0) 1 45 66 22 22



Retrouvez
le dossier de presse
et les images ici.

<https://bit.ly/michelin-innovation-park>

Information correcte à date de publication - 11/2025
MFP Michelin 855 200 507 RCS CLERMONT-FERRAND. Capital social : 504 000 004 € -
Design : 10h10 Studio - Photos : © 2025 Michelin - Tous droits réservés -
Architecte : KKA - Favretto Architecture - Toute reproduction interdite.