



LE PARC CATAROUX

**Un projet de revitalisation unique en Europe,
accélérateur d'innovations**

MEDIA DAY
17 & 18 Avril 2024

**L'HUMAIN AU CŒUR DES
TRANSFORMATIONS**



**Parc
Cataroux**



MEDIA DAY 2024



LE PARC CATAROUX, UN NOUVEAU MODELE D'ENGAGEMENT TERRITORIAL

L'innovation sous toutes ses formes constitue le fil rouge du Parc Cataroux et le fondement durable du développement de Clermont-Ferrand et de sa région. »

Jean-Philippe Ollier,
Directeur de la transformation du Parc Cataroux

UN SITE DE 42 HECTARES AU CŒUR DE LA MÉTROPOLE DE CLERMONT-FERRAND



MEDIA DAY
17 & 18 Avril 2024

**L'HUMAIN AU CŒUR DES
TRANSFORMATIONS**

 **Parc
Cataroux**


MICHELIN

UN ACCÉLÉRATEUR D'INNOVATIONS, MOTEUR DU DYNAMISME ÉCONOMIQUE ET CULTUREL

CATAROUX : SITE HISTORIQUE D'INNOVATION AU CŒUR DU DÉVELOPPEMENT DE MICHELIN, DE CLERMONT-FERRAND ET DE SA RÉGION

- 100 ans d'innovations et d'adaptations industrielles et technologiques.
- Un quartier indissociable du développement de Clermont-Ferrand et reflet d'une politique sociale novatrice.

REFAIRE DE CE SITE UN ACCÉLÉRATEUR D'INNOVATION, MOTEUR DU DYNAMISME ÉCONOMIQUE & CULTUREL DE LA VILLE ET DE SA RÉGION

- L'innovation au cœur du Parc Cataroux.
- Un projet embrassant tout à la fois des enjeux économiques, sociaux et sociétaux.
- Le Parc Cataroux illustre un équilibre de croissance qui s'impose aujourd'hui à toutes les transformations.



INVENTER LA CITÉ DE DEMAIN

- Unir les forces pour construire l'avenir.
- Favoriser l'égalité des chances et le progrès technologique pour un futur durable.

UN PROJET DE 300 MILLIONS D'EUROS SUR 42 HECTARES CO-CONSTRUIT AVEC DES PARTENAIRES PUBLICS ET PRIVÉS



LE PÔLE FORMATION : ACCOMPAGNER LA TRANSITION VERS LES MÉTIERS DE DEMAIN...

MANUFACTURE DES TALENTS

- Orientation professionnelle.
- Développement continu.
- Innovation, excellence et inclusion.
- Pour les salariés du groupe Michelin, et ceux d'autres entreprises ou pour des personnes en retour vers l'emploi.
- Formation tout au long de la vie.



LE PÔLE FORMATION: ACCOMPAGNER LA TRANSITION VERS LES MÉTIERS DE DEMAIN...



UN CENTRE DÉDIÉ AU DÉVELOPPEMENT DE L'INDUSTRIE : HALL 32

- Une association rassemblant des acteurs publics et privés.
- Une formation initiale réfléchie avec le rectorat, sur les savoirs, savoir-faire et savoir-être.
- Des services aux entreprises industrielles pour les aider à se développer.

LE PIC : UN DES PLUS GRANDS ESPACES DE CO-LIVING ET DE CO-WORKING D'EUROPE DÉDIÉ À L'INNOVATION

**OUVERTURE
FIN 2025**

<https://pic.life/>



**UN PROJET DE 18 000 M²
ET 61 M€**

- Capacité d'accueil de 2500 personnes par jour
- Pour tous les acteurs de l'innovation à impact positif, quelle que soit leur taille
- Une démarche environnementale volontaire certifiée « Breeam very good »

* économie d'impact : création de valeur sociale et environnementale mesurable tout en diminuant les impacts négatifs sur l'humain et l'environnement, sans compromettre la viabilité économique

MEDIA DAY | L'HUMAIN AU CŒUR DES
TRANSFORMATIONS
17 & 18 Avril 2024

 **Parc
Cataroux**


MICHELIN

LE PIC : UN DES PLUS GRANDS ESPACES DE CO-LIVING ET DE CO-WORKING D'EUROPE DÉDIÉ À L'INNOVATION

ESPACES DE PROJECTION



ESPACES D'ENREGISTREMENT



INSTALLATIONS SPORTIVES



FOOD COURT DE 500 PLACES

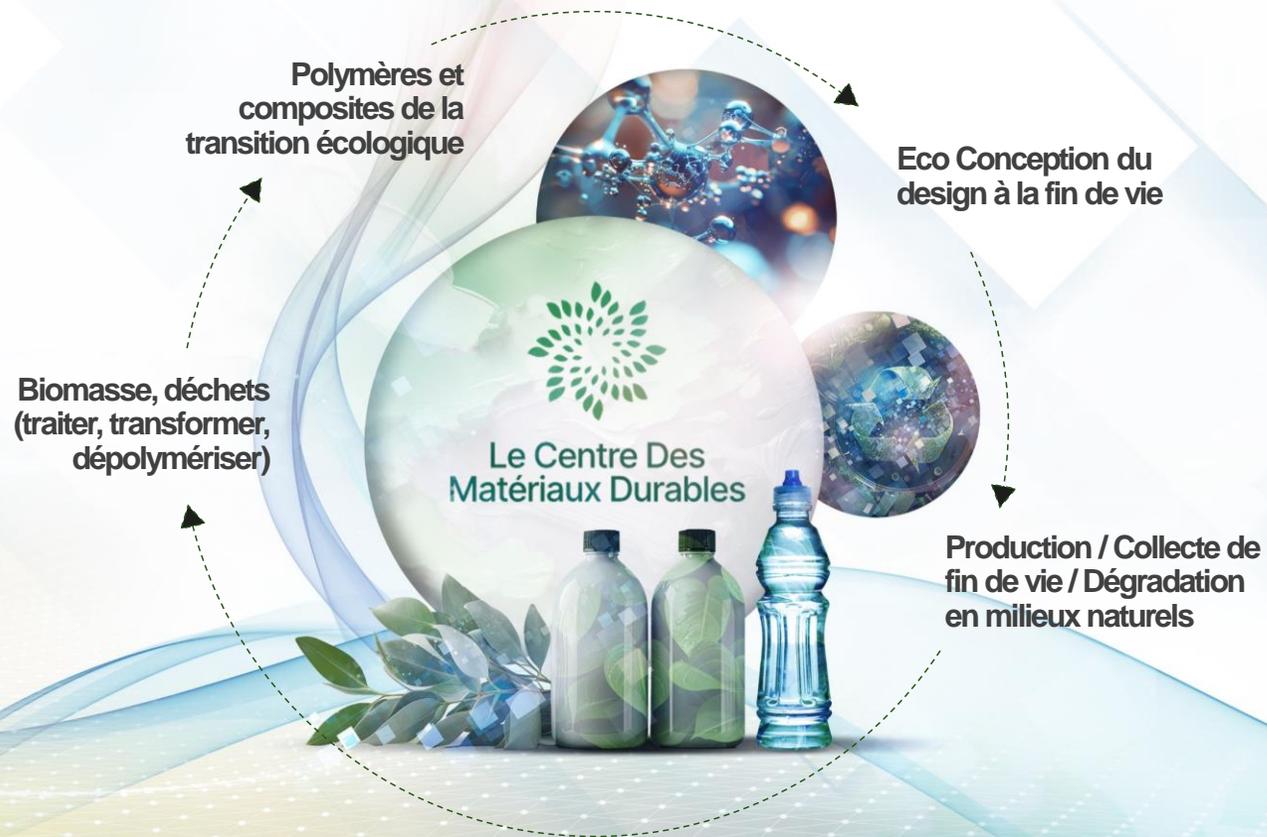


COWORKING DE 1200 POSTES DE TRAVAIL



LE CENTRE DES MATÉRIAUX DURABLES : ACCÉLÉRER LA TRANSITION VERS L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE

- Plus de 20 000 mètres carrés de plateaux industriels personnalisables.
- Une infrastructure adaptée et un accompagnement sur mesure pour que chaque entreprise puisse y installer son démonstrateur industriel.



Carbios, première entreprise à s'implanter dans le Pôle en 2021 propose des solutions enzymatiques révolutionnaires dédiées à la fin de vie des polymères plastiques et textiles.

LE CENTRE DES MATÉRIAUX DURABLES : ACCÉLÉRER LA TRANSITION VERS L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE

Une plate-forme de chimie analytique de classe mondiale.



Une formation industrielle constamment actualisée.



**GRANDS GROUPES
START-UP
INSTITUTS DE RECHERCHE**

Biotech / Recyclage

Des plateformes pilotes capables de reproduire des procédés complexes.



Gestion de projets d'implantation de démonstrateurs.



- Caractérisation mécanique de pièces et calculs de modélisation
- Offre de simulation de procédé.

LE QUARTIER DES PISTES

- Naissance d'un quartier vivant, fédérateur et inclusif de 10 hectares au cœur de la métropole de Clermont-Ferrand.
- 130 millions d'euros d'investissements.
- 400 000 visiteurs attendus.
- Ouverture complète début 2028, préfiguration du quartier au second semestre 2025.

